

2024



# ANTELLA

## COMMUNITY LIVING

QUERÉTARO

📍 zákia



C A S A S  
PLATINO®

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



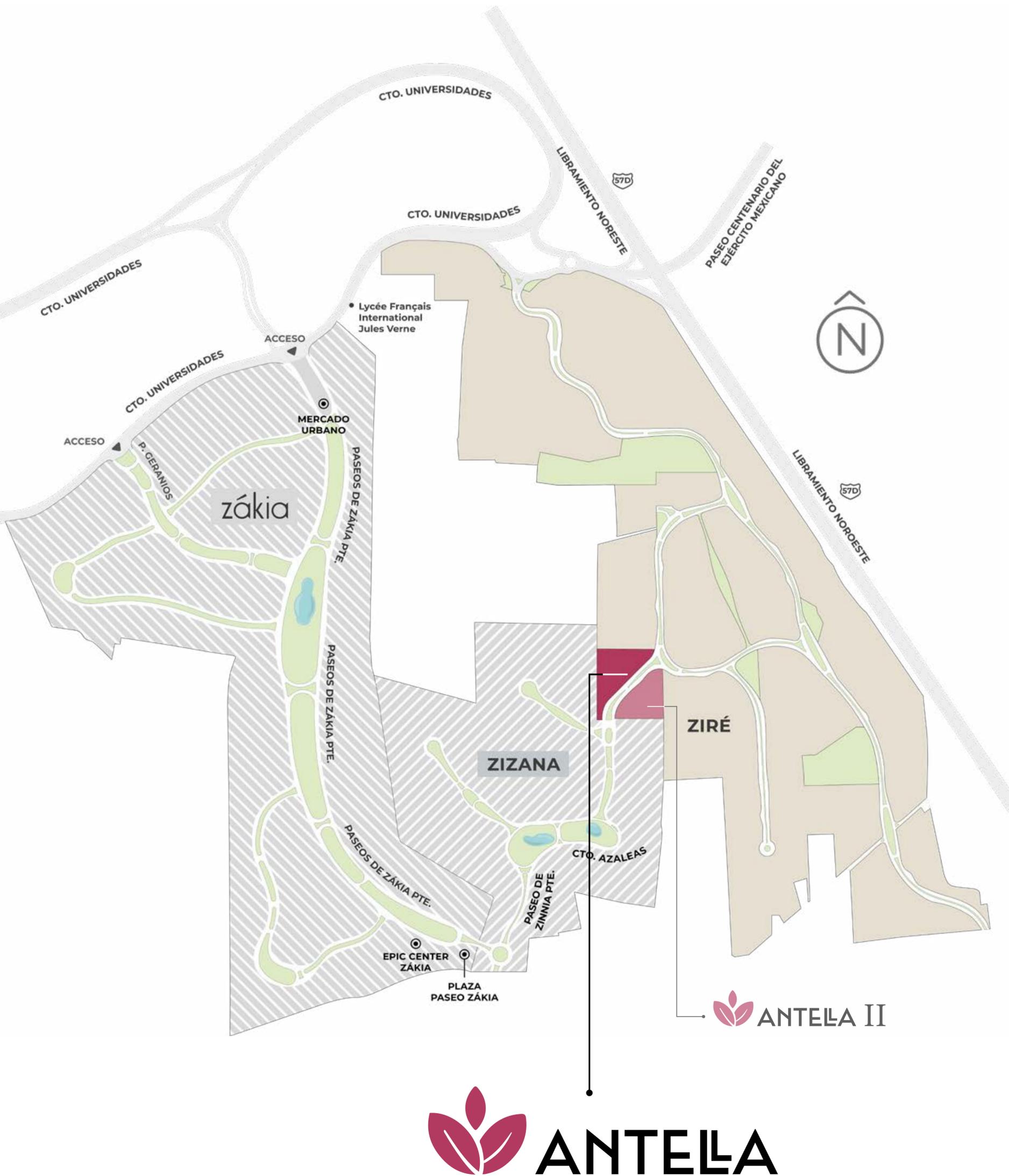
Desarrollo ubicado al oriente de la ciudad, dentro del Querétaro Moderno, en una de las **zonas de mayor crecimiento**.

Su principal característica es la **conectividad estratégica** con el Aeropuerto Intercontinental de Querétaro, centros comerciales, tiendas de autoservicio, el Hospital General de Alta Especialidad del IMSS y escuelas de gran prestigio.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



# MASTER PLAN



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.





MÁS QUE UN ESTILO DE VIDA





# ANTELLA

Comunidad residencial inspirada en el concepto “Community Living” que combina **bienestar e integración** con la naturaleza y **convivencia en espacios abiertos**.

Sus exclusivas **6 amenidades** están planeadas para lograr **convivencias de día y de noche** en un ambiente tranquilo y relajado.

# EQUIPAMIENTO



- ① Acceso controlado
- ② Alberca climatizada
- ③ Terraza techada con asadores y baños
- ④ Picnic y Fogatero
- ⑤ Juegos infantiles
- ⑥ Área verde central
- ⑦ Andadores y caminamientos



**EXCLUSIVO Y MODERNO ACCESO**  
y una fachada principal.



**COMMUNITY LIVING,**  
una nueva forma de disfrutar tu hogar.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



## **ALBERCA CLIMATIZADA**

para realizar ejercicio o  
disfrutar de un día soleado.



## **DEPAS CON ESTILO RESIDENCIAL**

libres de contaminación visual.



**TERRAZA TECHADA**  
para celebrar pequeñas reuniones  
con familia y amigos.



**UNA NUEVA FORMA DE VIVIR**  
donde trabajar, recibir visitas y ampliar  
tu hogar será parte del día a día.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



## ÁREA DE PICNIC CON FOGATERO

para comenzar una mañana diferente o disfrutar de los atardeceres recostado en una hamaca.



## AMBIENTES CON ILUMINACIÓN CÁLIDA

para organizar una noche bohemia o una agradable velada.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

# FIRENZE

DEPA PB

CONSTRUCCIÓN  
**97.20 / 99.80 m<sup>2</sup>**

FACHADA **A**



FACHADA **B**



DESDE

**\$2,114,000**

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

# CARACTERÍSTICAS FIRENZE



2 Habitaciones



2 Baños



Jardín



Área de lavado interior

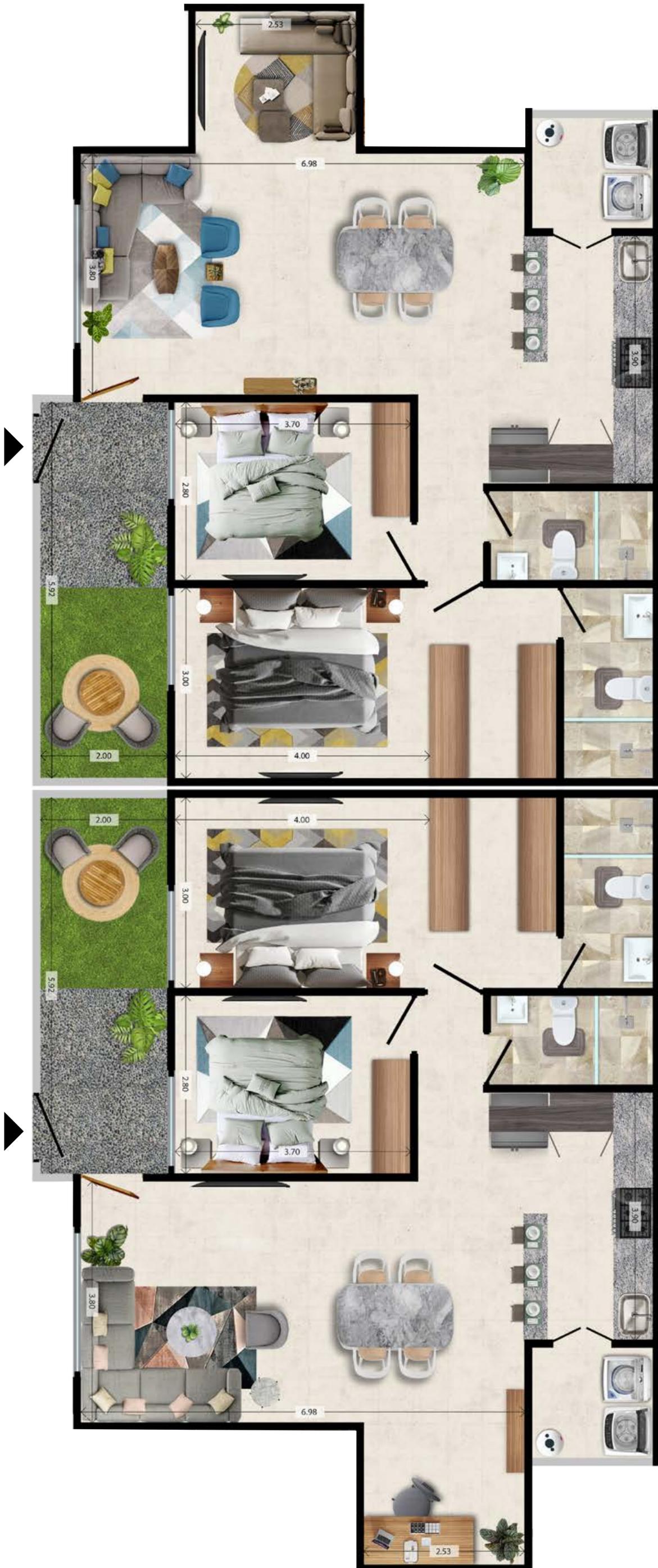


Flex Space



2 Lugares

# FIRENZE



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

# FIRENZE PLUS



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

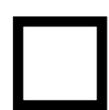
# FIRENZE PLUS



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

# VICENZA

## CASA



TERRENO TIPO: **110.5 m<sup>2</sup>**



CONSTRUCCIÓN: **125.7 m<sup>2</sup>**

DESDE

**\$2,669,000**

# CARACTERÍSTICAS VICENZA



4 Habitaciones



3 Baños



Jardín

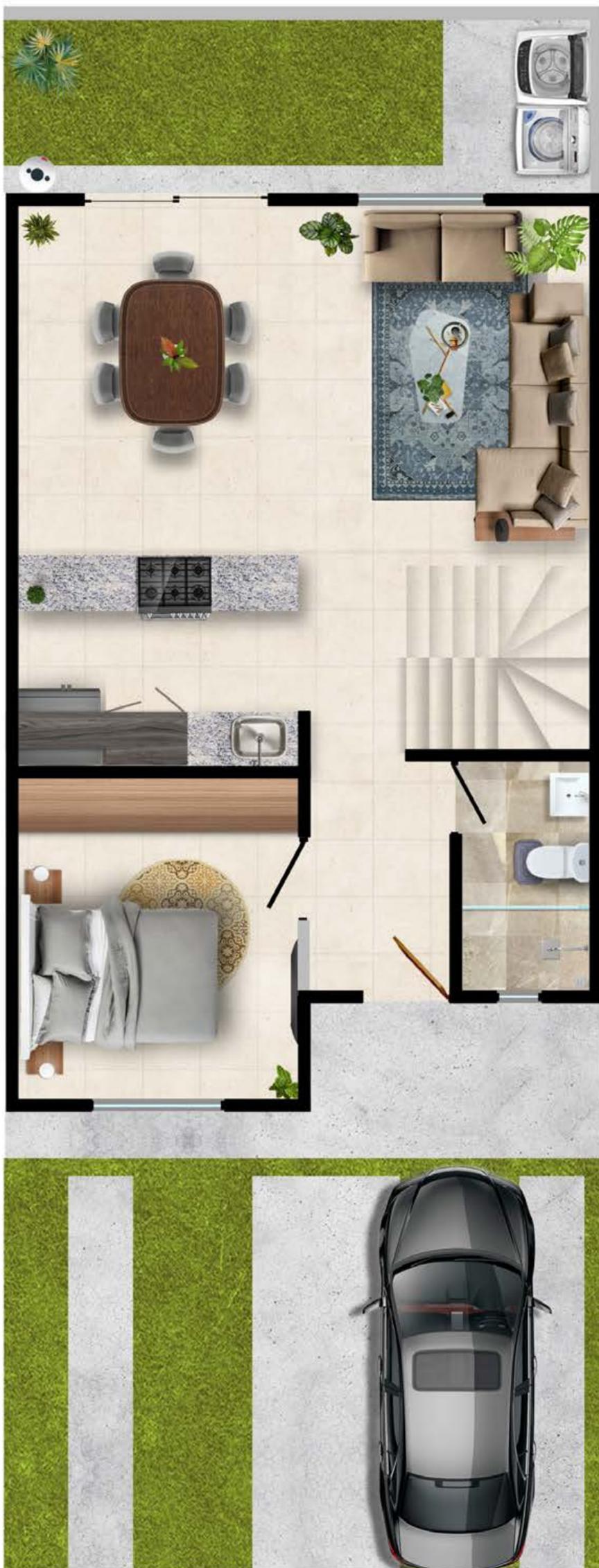


Área de lavado exterior

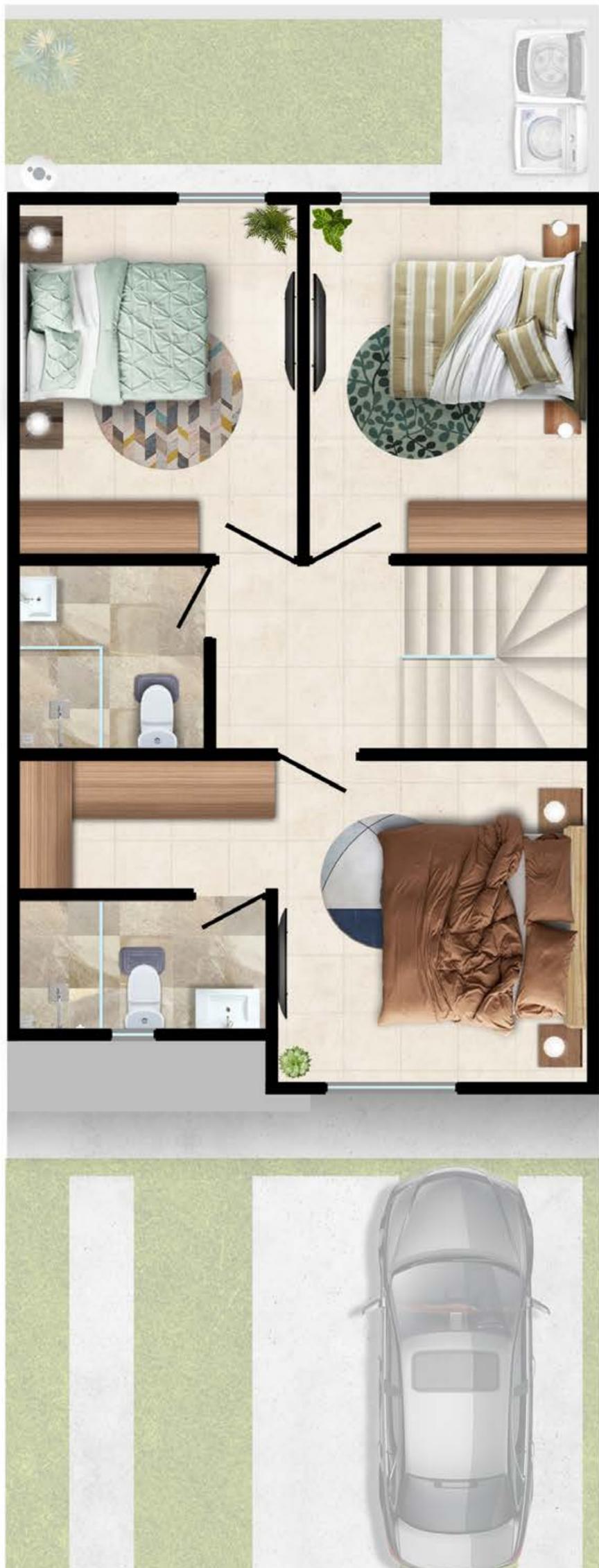


2 Lugares

# VICENZA

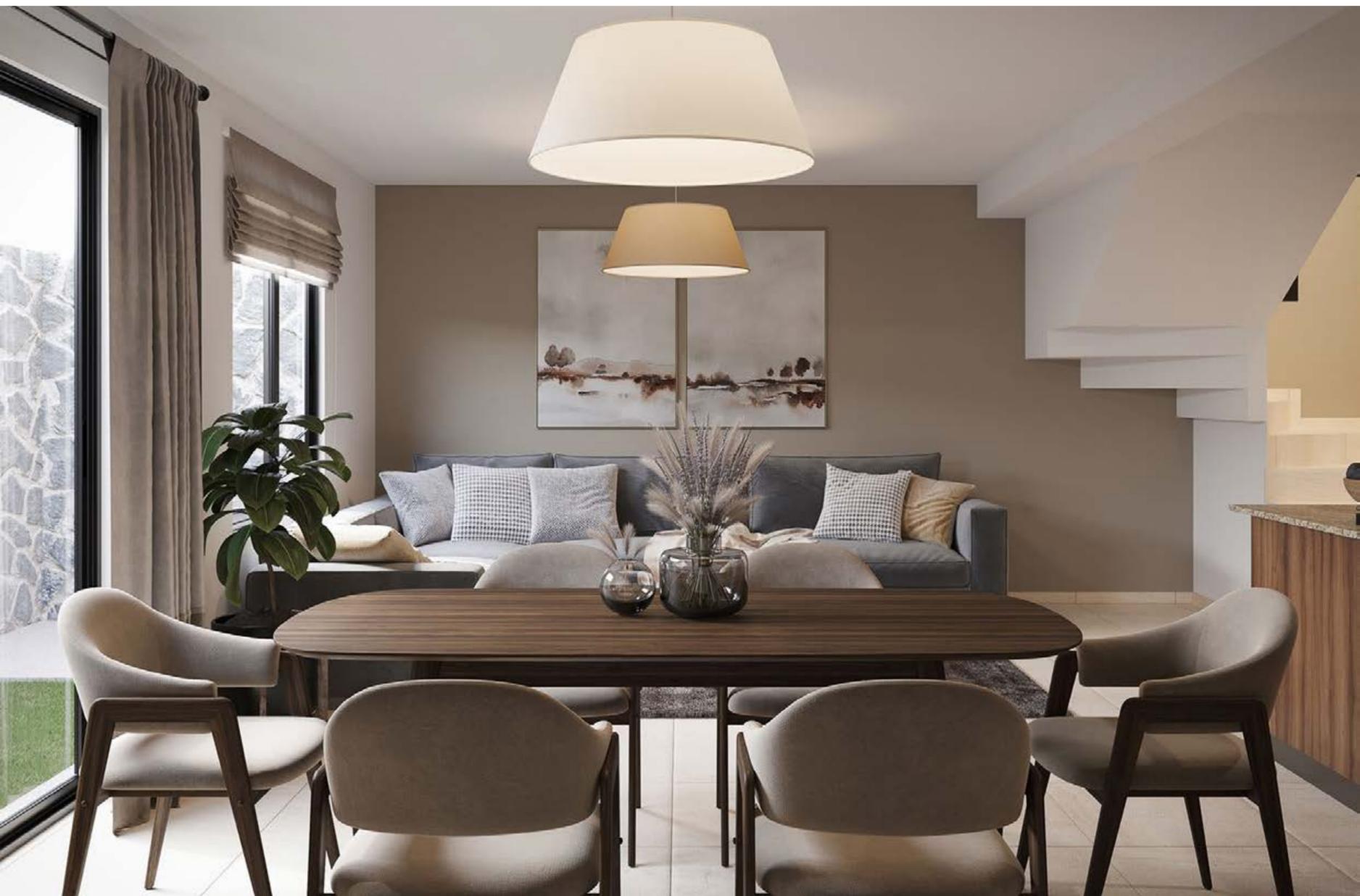


PB



PA

# VICENZA



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

QUERÉTARO



ANTELLA

COMMUNITY LIVING

📍 zákia



CASAS  
PLATINO®